

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג בחשוון תשע"ז (14/11/2016)

השתתפו :	נ. וולך	היו"ר	
וה"ה : נ. אלנתן	נ. סביליה	א. סולר	ד. להט
י. כהן	ש. מסלאווי	א. גלעדי	ר. לדיאנסקי
ל. שפירא	א. מדואל	ר. חולדאי	י. המאירי
צ. ברנד פרנק	א. יוחנן וולק	ד. ספיר	ש. גפן
א. בדראן	מ. גיצין	י. ויצמן	מ. ברוך רון
ג. לסקי	א. טולקובסקי	מ. להבי	
נעדרו ה"ה :	ח. גורן, י. וינקלר, כ. עוזרי, א. ארד פנקס, ג. שרעבי-דמאיו, נ. לוברט, א. זמיר		
נכחו בישיבה :	מנחם לייבה	מנכ"ל העירייה	
וה"ה :			
ג. אורנשטיין, ע' דובר, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר גזבר העירייה, ע. גולן, מזכירת ועדת כספים, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ע. סלמן, היועמ"ש, ה. סייג ס' גזבר ומנהל אגף החשבות, נ. פרג, ס' דובר, ע. פרידלר, מנהל אגף תקציבים וכלכלה.			

הישיבה נפתחה בשעה : 18:10

סטנוגרמה
ישראלה אגמון

מזכירת המועצה
גלילה בן-חורין

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 2 -

סדר היום:

1. הצהרת אמונים של חבר המועצה החדש ע"פ סעיף 24א (עמ' 3)
2. הצעות לסדר יום (עמ' 4)
3. דברי ראש העירייה (עמ' 9)
4. בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מספר 133/2016 להשכרת כלי רכב בשכירות תפעולית (ליסינג תפעולי) (עמ' 26)
5. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 21/2016 (עמ' 28)
6. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 43/2016 (עמ' 29)
7. אישור זוכה במכרז פומבי מספר 93/2015 "להשכרת מבנה לשימור והפעלתו כמלון ברחוב ביאליק 28 בתל אביב יפו (עמ' 29)
8. מכרז פומבי מס' 106/2015 לניהול והפעלה של מועדון טניס בשדרות רוקח 67 ("הפועל צפון" לשעבר) (עמ' 30)
9. פרוטוקול ועדת כספים מס' 36/16 (עמ' 31)
10. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/2016 (עמ' 33)
11. שינויים ומינויים במועצות המנהלים של תאגידים עירוניים ואיגודים (עמ' 34)
12. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות (עמ' 36)
13. נאומים מהמקום (עמ' 38)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 3 -

356. הצהרת אמונים של חבר המועצה החדש ע"פ סעיף 24 א'

מר וולנד-היו"ר:

ערב טוב.

אני פותח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 46.
הנושא הראשון, הצהרת אמונים של חבר מועצה חדש. בבקשה. מיקרופון לכאן.

עו"ד סלמן:

או שהוא יגש רגע לדוכן.

מר ספיר:

הוא הראשון שניגש לדוכן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

באופן חריג.

מר שפירא:

תן יחס דורות, תן יחס.

מר וולנד-היו"ר:

בבקשה.

מר שפירא:

אני ליאור שפירא מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא
באמונה את שליחותי במועצה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יפה מאוד.

מר וולנד-היו"ר:

תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 4 -

מחילות כפיים

מר וולוך-היו"ר:

חברות וחברים, אני מצטרף לברכות לליאור. אני רק מצר שמאז תחילת הקדנציה ארבע חברות עזבו את המועצה ואנחנו, אנחנו, אנחנו הקטנו את מספר החברות במועצת העיר, אבל זה החלטת הסיעות.

גב' ברנד-פרנק:

צריך להיפרד מקרנית.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ניפרד, ניפרד.

357. הצעות לסדר היום:

1. גב' גבי לסקי- איסור הדרת נשים במרחב הציבורי:

מר וולוך-היו"ר:

הצעה לסדר של גבי לסקי, איסור הדרת נשים במרחב הציבורי. בבקשה גבי.

מר מדואל:

תשלומי הורים.

גב' לסקי:

אה?

מר אלנתן:

כתוב פה תשלומי הורים,

גב' לסקי:

אה? עדיין כתוב תשלומי הורים?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 5 -

מר אלנתן:

זה מה ששמו.

מר וולנד-היו"ר:

מה שאני קראתי, זה

גב' לסקי:

אבל אסף אינו, אז אנחנו נדחה את זה לפעם הבאה.

מר וולנד-היו"ר:

כן.

גב' לסקי:

אני עכשיו, חברות וחברים, ראש העיר. חבר, איפה זה? ליאור שפירא, ברוך הבא למועצת העיר תל-אביב יפו.

לא סוד שלפני יום הכיפורים היה צריך להתקיים ארוע בככר רבין, בככר העיר, מתחת למבנה העירייה, שבמסגרת הארוע אסור היה לנשים לעלות לבמה לשיר. ארגוני נשים, חברות כנסת, חברות מועצה, ואזרחים ואזרחיות התקוממו כנגד הרעיון שדווקא בעיר החופשית בישראל, עירינו תל-אביב יפו עומדים לקיים ארוע בו יש הדרת נשים באופן גס, בוטה ורשמי, עד כדי כך שבסופו של דבר הארוע בוטל.

חברת, העמדה של, של העירייה היתה עמדה ברורה ש, שהעירייה אינה מהווה גוף מצנזר ועל כן מלבד העובדה שהם מאפשרים את השימוש במרחב הציבורי לקיים ארועים אין העירייה נכנסת לתכנים של, של הארועים המתקיימים ברחבי העיר. אך, על אף זאת, העמדה שלי היא כי הדרת נשים מהווה פגיעה בכבודם של נשים וגברים כאחד, ויש איסור מוחלט לאפשר ארועים במרחב הציבורי בה יש הדרת נשים.

המישנה ליועץ המשפטי לממשלה-עו"ד דינה זילבר, אף הזכירה את קיומן של הנחיות, המלצות הצוות המשרדי לבחינת תופעת הדרת נשים במרחב הציבורי, אשר אומצו על ידי היועץ המשפטי לממשלה ב-7 במאי 2013, ודו"ח הצוות המשרדי קובע, כי הנהגת הפרדה בין גברים לנשים במרחב הציבורי מהווה אפליה פסולה וחמורה של נשים, אך באשר הן נשים, ומדגיש את מחויבותם של כלל הרשויות הציבוריות בישראל להימנע מכל מעשה מפלה ומדיר במרחב הציבורי.

מה שאנחנו למדים מכך זה שלא מספיק שהעירייה אינה נוטלת חלק ולא תומכת באופן אקטיבי בארועים אשר פוגעים בנשים ומדירים נשים, אלא שיש חובה של עשה, למנוע מהתקיימותם של אותם ארועים במרחב הציבורי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 6 -

לכן חברות וחברים, אני מבקשת ממועצת העיר להעביר את הנושא לוועדת תפעול אשר אחראית על מתן אפשרות לקיים ארועים במרחב הציבורי, כדי שאנחנו נבנה נוהל מסודר לגבי, לגבי השאלה הזאת- מתי ארוע אכן הוא ארוע שנופל תחת הקריטריונים של הוועדה הבין משרדית, כדי שלא רק שהעירייה לא תצנזר, אלא שלא תאפשר פגיעה בנשים במרחב הציבורי התל-אביבי. תזכרו שאם בתל-אביב החומה הזאת תיפול, היא תיפול בכל הארץ. יש לנו פה תפקיד ציבורי חשוב ממדרגה ציבורית-להגן על נשים ולאפשר את, לאפשר את הופעתן של נשים במרחב הציבורי בכל מקום. אז אני מבקשת לקבל את ההצעה ולהעביר את הנושא לדיון בוועדת תפעול. תודה רבה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מתקבל.

גב' לסקי:

מתקבל?

מר וולנד-היו"ר:

הוועדה למעמד האשה בראשותך נראית לך?

גב' לסקי:

לא. אני רוצה לוועדת תפעול.

מר וולנד-היו"ר:

לא קיימת וועדה כזאת. ועדת טיפול?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יש. וועדת תפעול.

גב' לסקי:

של איתי.

מר וולנד-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 7 -

אה, של איתי.

מר וולנד-היו"ר:

חברים,

מר גיצין:

זה לא עובד, הצבעה.

מר וולנד-היו"ר:

אני מבין שזה על דעת כולם. אנחנו מעבירים את ההצעה.

מר גלעדי:

לא, לא, לא, אני נמנע.

מר גפן:

מה פתאום על דעת כולם?

מר גלעדי:

תעשה הצבעה.

גב' לסקי:

יאללה, לעשות הצבעה.

קריאה:

לעשות בעד?

גב' לסקי:

בעד, בעד, בעד.

גב' יוחנן וולק

אתם צריכים לשנות את זה, זה לא האדרת נשים, זה הדרת נשים, אנחנו בעד האדרה.

מר וולנד-היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 8 -

חברים, קודם כל אם יש מי שלא, שלא ציין נוכחות בישיבה, בבקשה לציין.

מר גיצין:

רוחו של זיבוטינסקי שורה על כולנו.

מר וולנד-היו"ר:

קודם נוכחות בישיבה.

טוב, אם כך אנחנו נצביע.

מי בעד ההצעה להעביר, להעביר את הנושא לוועדה?

מי נגד? מי נמנע?

ההצבעה הסתיימה.

מר המאירי:

אצלך זה לא קלט.

מר וולנד-היו"ר:

לא קלט?

מר המאירי:

לא קלט. יש כנראה איזה בעיה.

מר וולנד-היו"ר:

יש בעיה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה זה? הליכוד בעד הדרת נשים?

גב' לסקי:

כנראה.

מר וולנד-היו"ר:

לא קלט אותי, אז אני אוסיף.

15 בעד, 2 נגד ואין נמנעים.

תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 9 -

ה צ ב ע ה

בעד- 15 חברי מועצה

נגד- 2 חברי מועצה

נמנעים-אין

החלטה: ההצעה לסדר מועברת לוועדת תפעול.

358. דברי ראש העירייה:

מר וולנד-היו"ר:

אדוני ראש העירייה, דברי ראש העירייה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

טוב.

כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים.

הרב אלנתן והרב, הרב אלנתן והרב גפן, אתם לא נרגעתם מרגע שהתחילה הישיבה הערב. מה קרה?

קריאה:

זה בגלל הנשים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אדוני העוזר שלי, העוזר שלי, אתה מפריע לי.

מר וולנד-היו"ר:

מאור.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה קרה? מה ההתרגשות? הכל נפלא. תשתה מים, תרגע.

או זהו, בסדר.

טוב.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 10 -

תרשו לי רגע קודם כל. רבותי, תרשו לי קודם כל לברך את קרנית, ששרתה אותנו נאמנה שלוש שנים. במקרה שלי זה גם בסיעה שלי. שגם עשתה שרות גדול במסגרת מרכז השלטון המקומי. אנחנו מאחלים לה הרבה הצלחה. היא סה"כ נכנסה בשנים האחרונות לתוך העול של אחזקת משפחה, שיחד עם הפרנסה ויחד עם המועצה לא כל כך הסתדר לה, וזו הסיבה שהיא ביקשה לסיים את תפקידה. אנחנו מברכים אותה. אני מברך את חבר המועצה החדש, אדון ליאור שפירא-שהצטרף אלינו. מאחל לו שיזכה לשנים פוריות יחד אתנו.

גב' ברנד-פרנק:

לגברים אין קול כזה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני אמרתי את מה שאמרה לי קרנית לגבי עצמה, לא לגבי גברים ונשים.

גב' ברנד-פרנק:

לא, אני לא מתנגדת, אני ציינתי את זה רק בתור אשה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני הבעתי, לא, אני הסברתי את זה לא בתור אשה, הסברתי את זה בתור מי שהיא הסבירה לי. את שלה אישית.

גב' ברנד-פרנק:

אני סתם מעלה באזניכם הגברים, זה לא משהו אישי גם. זה אני אומרת, אני מעלה באזניכם הגברים את התהייה אם אצל גברים אין,

מר לדיאנסקי:

יאללה.

גב' ברנד-פרנק:

יאללה תגיד למישהו אחר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רבותי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 11 -

גב' ברנד- פרנק:

לדיאנסקי, יאללה תגיד למישהו אחר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את ההלאה הוא אמר לי.

מר וולך-היו"ר:

סליחה, סליחה, סליחה. ציפי.

ק ר י א ו ת

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ציפי את ההלאה הוא אמר לי.

הוא אמר לי, הוא אמר לי הלאה, לא הוא אמר לי להמשיך,

מר לדיאנסקי:

הנה גם הוא אמר יאללה

קריאה:

די, די די.

מר וולך-היו"ר:

חברים, לא להוריד את הרמה בבקשה, זה לא יאה לנו.

מר לדיאנסקי:

לא. אני מחכה לדו"ח וועדת הביקורת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתה רוצה שעכשיו אני אתנצל בפניך על זה שהפרעת?

מר לדיאנסקי:

דו"ח וועדת הביקורת.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 12 -

מר להט:

ראובן, שלוש שנים.

מר וולנד-היו"ר:

ראש העירייה בבקשה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כבוד היו"ר, אולי ניתן להם דקה לעוררות!! כדי להוציא כבר מרץ!!

ק ר י א ו ת

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני אביא במועצה הבאה, אנחנו נדאג להביא כאן מאמץ כושר שיוציא קצת את המרץ מחברי המועצה אני רואה שמאז המועצה האחרונה משהו קרה לכם.

מר סולר:

יש לי מאמץ כושר מעולה.

גב' לסקי:

לי יש מאמץ.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מר לדיאנסקי, האם תואיל בבקשה בטובך לאפשר לי לשאת את דברי?

מר לדיאנסקי:

בבקשה.

לא, אני לא רציתי שליאור שפירא יחשוב שפה הכל על מי מנוחות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מר לדיאנסקי, האם תואיל בכל זאת לאפשר לי לשאת את דברי?

טוב, חברים.

בימים האחרונים, בימים אלה מתחיל מינהל קהילה, תרבות וספורט לפעול באופן רשמי. המינהל הוא שינוי ארגוני שנערך לצורך מימוש החזון שלנו להעצמת הקהילה בעיר והרחבת שרותי העירייה התומכים בה. אנחנו רואים בזה נדבך חשוב לשיפור איכות החיים בעיר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 13 -

אני לא רוצה להאריך, אבל אני חושב שאם תקראו- יש בהרחבה להבין שלקחנו על עצמנו משימה שהיא מיוחדת במינה, שיש בה הרבה אתגרים מצד אחד, הרבה סיכונים אבל גם הרבה תקווה והרבה אפשרות להשתפר.

שיתוף הפעולה בין מינהל החינוך ובין מינהל קהילה הוא הדבר החשוב, כדי להבטיח את הצלחתו של מינהל קהילה.

אנחנו מקימים בית ספר תיכון חדש בשכונת נווה עופר בדרום העיר, וזה בהקשר של בית ספר "שבח" שאנחנו צריכים אותו עבור ילדי הפליטים. משרד החינוך הסכים להשקיע כ-70 מליון ש"ח, גם אנחנו נצטרך לתרום את שלנו. בית הספר ייבנה על שטח של 9 דונם, יכלול את כל הציוד, מעבדות, כתות ספח, תכניות העשרה, אולם ספורט ומרחבי למידה מגוונים. הצפי לאכלוסו הוא ספטמבר 2019.

מר גלעדי:

אדוני ראש העיר, אבל דובר על בית ספר עיוני בדרום תל-אביב.

מר מדואל:

כן. בלי קשר לשבת מופת.

מר גלעדי:

בלי שום קשר לשבח.

מר מדואל:

נכון, זה היה הדיבור.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בית הספר שבח מופת יהיה בית ספר תיכון עיוני, שיקלוט גם ילדים מדרום העיר.

מר מדואל:

אבל בעצם, תיכון עיוני בדרום העיר.

זה לא עיוני.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

השבת, השבת כבר דיזנגוף למפלס הרחוב.

עדיין אין לנו מספיק ילדים בדרום העיר. העובדה שבית ספר שבח עובר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 14 -

מר מדואל:

יש מספיק.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יש מספיק, אני לא רוצה סתם להתווכח. אני עכשיו נושא את דברי.

מר מדואל:

קריאה

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מאחר ואתה מפריע לי אז אני גם לא אענה.
השבת כבר דיזנגוף למפלס הרחוב.

ק ר י א ו ת

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

השבת כבר דיזנגוף למפלס הרחוב.
אני לא מבין בחינוך, משרד החינוך לא מבין בחינוך, רק אתה.

מר גלעדי:

אני מבין בתחרות. יש בית ספר טוב, שהוא יותר טוב מעירוני ז', ברור שהתלמידים ירשמו בבית
ספר הזה ולא יברחו לאופציה של בית ספר עיוני. אז למעשה מה שאתה עושה, אתה גורם
לתחרות,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

האם את הנושא הזה ראוי ונכון לדון בו עכשיו, כשאני נושא את דברי?

מר גלעדי:

אתה העלת את זה, לא אני.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני לא מעלה, אני מדווח.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 15 -

מר מדואל:

אבל סוכם על הקמת תיכון עיוני עוד לפני שבח מופת, ואתה מציין פה שגם השכונות החדשות יהיו המזינות את שבח מופת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני מציין את העובדה שיהיה לנו בית ספר נוסף, תיכון עיוני,

מר מדואל:

זה לא בית ספר נוסף, אתה לוקח את שבח מופת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בדרום העיר.

מר מדואל:

הוא גם היה בדרום.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מי?

מר מדואל:

הוא נמצא בצפון היום, שבח מופת? או שאני לא מכיר גיאוגרפיה גם כן. הוא נמצא בדרום היום, המסגר פינת לה-גרדיה, שטח דרומי לעילא ולעילא.

מר וולך-היו"ר:

אני מציע,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני מסכים אתך, אני מסכים אתך ששבח מופת נמצא בדרום.

מר גלעדי:

זה דרום תל-אביב.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 16 -

רגע אחד, אם אתה רוצה להכנס לזה, ואני מסכים אתך שהוא נמצא בדרום. אני חושב שהוא נמצא במרכז, אבל אתה חושב שהוא בדרום, אני מסכים אתך שהוא בדרום.

מר מדואל:

בדרום.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אבל, את בית הספר הזה, הוא נמצא על יד קהילת הזרים, ואנחנו צריכים בית ספר יסודי לזרים. ולכן,

מר מדואל:

זה בלי קשר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אז אני, רגע, אז אני צריך להעביר אותו. מאחר שאני צריך להעביר אותו,

מר מדואל:

אמרת שתעביר אותו ליד המכללה שם,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אבל, אבל. נכון, אבל גם, גם, איך קוראים לה, רשת עמל, וגם קהילת בית הספר מעדיפה להיות בדרום העיר.

מר מדואל:

O.K, בסדר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולכן, ולכן הוא יהיה בדרום העיר.

מר מדואל:

השאלה מה קורה בתיכון העיוני הנוסף.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 17 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לכשנידרש נקים, נקים תיכון עירוני עיוני נוסף.

מר מדואל:

היה מדובר על הקמה, לפני שבח מופת. דובר על זה.

מר גלעדי:

על ידי הצעד הזה אתה תמנע את הקמת בית הספר.

מר וולוך-היו"ר:

ארנון אני מציע, תקיימו פגישה עם ראש העירייה,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה לא קשור. למה להעלות נושא עכשיו לדיון אחרי שהוא כבר הוחל במשרד החינוך ונקבע ויהיה.

מר מדואל:

התיכון העיוני יהיה באורט-שפירא או לא? שבח מופת, כשמעבירים את שבח מופת לשפירא. היה כבר סיכום,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בסדר, אז מעבירים אותו, נגמר, מעבירים אותו. עכשיו, את הדיון על תיכון עיוני-שאתה רוצה לדון עליו, נדון בהזדמנות אחרת.

מר וולוך-היו"ר:

בנפרד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אז למה אתה מעלה את זה עכשיו?

מר גלעדי:

הוא לא יהיה כבר רון, הוא לא יהיה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 18 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אה הוא לא יהיה. אז הוא לא יהיה, אז הוא לא יהיה, אז אולי לא צריך?

מר גלעדי:

מה זה לא צריך?!

מר מדואל:

אם בסינגלובסקי יש 10-12 כתות במחזור, אין ספק שצריך עוד תיכון עיוני בדרום.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חברים, מילים לא עושות ילדים.

אנחנו משיבים את ככר דיזנגוף למפלס הרחוב.

בתקופה הקרובה צפויות להחיל העבודות להנמכת ככר דיזנגוף והחזרתה למפלס הרחוב.

מר וולנד-היו"ר:

ששש.. ציפי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני רוצה לדווח ולומר שהעבודות, העבודות יתחילו כנראה ממש בחודש- חודשיים הקרובות, הקרובים, מתחילים להרוס את הככר ולהוריד אותה למפלס הרחוב. העבודות יקחו שנה, יקחו כשנה, ובסוף 2017 תהיה לנו ככר חדשה, כפי שהיתה לפני הורדתה, עם הפסל של אגם במרכזה.

מר גפן:

מה עם בעלי העסקים?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בעלי עסקים הם בעלי עסקים. מה שקורה בכל מקום בעיר כאשר עושים שיפוצים, יש בעלי עסקים, אין שום הבדל.

גב' לסקי:

העצים.

גב' טולקובסקי:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 19 -

מילא עסקים, העצים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הבית להתחדשות עירונית.
לפני שבועיים, לפי דעתי,

גב' לסקי:

אני גם אדבר אתך.

מר וולנד-היו"ר:

גבי. דורון. אהרון. לא, לא מכובד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא מפריעים.

מר וולנד-היו"ר:

לא מכובד. לא מכובד.
בבקשה אדוני.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מיטל, גם את לא מפריעה.
תודה לכם.

לפני שבועיים נפל דבר. נחנך הבית להתחדשות עירונית.

אנחנו נכנסים בצורה מאוד מאוד מעמיקה, נכנסים בצורה מאוד מאוד מעמיקה לתחום שעסקנו בו רק מבחוץ, וזה הנושא של התחדשות עירונית. ובלה-גווארדיה 33 ביד אליהו, באמצעות "עזרה ובצרון", הקמנו בית שכל מי שרוצה להכנס לדבר הזה שנקרא התחדשות עירונית, בין את זה תמ"א/38 ובין בנושא של פינוי בינוי, יוכל להגיע לבית הזה ולקבל את כל האינפורמציה בצורה מהימנה, מוסמכת, כולל בדיקת הקבלנים, כולל בדיקת הנתונים, כולל עדכון משפטי לגבי מה אפשר, מה אי אפשר לעשות, בצורה כזאת שאני מקווה שרמת האמון בין התושבים ובין המבצעים תהיה הרבה יותר גבוהה. כי היום מתבצעים בשטח דברים פשוט בלתי אפשריים. אתה מוצא פתאום בית, של אתיופים למשל, ש-90% מהם חתמו על מסמכים שהם לא יודעים על מה הם חתמו, לטובת איזשהו פינוי-בינוי שלעולם לא יתבצע. אתם מוצאים אנשים שמוכרים דירות בפרויקטים, ראיתם את זה בטלביזיה רק לאחרונה, על בן אדם שמוכר דירות בפרויקט שעדיין הוא לא נמצא בכלל בתחום, ברשותו, כרכושו, ו-1,001 הבטחות של קבלנים שמבטיחים לאנשים,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 20 -

שמים שלטים, פה ייבנה פרויקט כזה, שם ייבנה פרויקט כזה. והגענו למציאות שבה היום בכלל במדינת ישראל ואצלנו בפרט, בגלל ערכי קרקע וכדומה, ההתעניינות בפרויקטים האלה וההתיישנות של המבנים- מביאה לכך שכמות הפרויקטים של פינוי-בינוי בעיר שלנו תהיה הרבה יותר גדולה מאשר בעבר. וכתוצאה מזה הגענו למסקנה שאין לנו ברירה אלא להכנס לתחום הזה בצורה הרבה יותר מקצועית, מעמיקה. אנחנו משקיעים גם כח אדם, גם קצת כסף. אנחנו נגבה במקרה שאנחנו גובים, אך ורק את העלויות של עיריית תל-אביב יפו, אבל אני מאוד מקווה שאחרי תקופת זמן רמת האמון תעלה ונוכל להביא לידי כך שפרויקטים כאלה-יהיה בהם הרבה פחות עוגמת נפש.

סיימנו הערכות של העירייה, היערכות לחורף.

ארחנו את אליפות אירופה בגידו עד גיל 23. הם היו מאוד מאוד מרוצים מהאירוח, עד כדי כך, מה?

מר גיצין:

מי זכה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זכו כל מיני ספורטאים. הספורטאים שלנו זוכים במשקלים הקלים, במשקלים הכבדים,

מר לדיאנסקי:

שלוש מדליות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זוכים, במשקלים הכבדים זוכים החבר'ה מהאזורים של ה-FORMER SOVIET UNION, מגיאורגיה, מאזרבייג'אן, שמה כנראה אנשים גדולים וחזקים.

מר גלעדי:

הם אוכלים דברים אחרים, אוכל אורגני.

קריאה:

ביצי חופש.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 21 -

אבל השתתפתי, השתתפתי בגמרים והענקתי תעודות.

ביום 2.11.16 התקיים בשדרות בן ציון CITY MOTION, ארוע עיר בתנועה בהנהלתה של הגב' מיטל להבי, עם משרדי הממשלה השונים, כשכל העניין הוא להדגיש, להביא לידי מודעות את כל הנושא של תחבורה חכמה.

לעתיד, השבוע ביום רביעי יש לנו את ה-NIGHT RUN, את מירוץ הלילה, שהפך כבר למסורת, שנה תשיעית ברציפות-כבר אפשר להגיד מסורת. נרשמו 21,000 רצים.

מר סולר:

שנה עשירית אגב.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה?

מר סולר:

שנה עשירית.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

עשירית, תודה.

21,000 רצים שיוזנקו ב-4 מקצים. המקצה השלישי מוקדש לעמותת עלם, לנוער בסיכון. כל היתר תקראו.

ועוד ארוע אחד חשוב.

בשבת הקרובה יתקיים פסטיבל "וואחד יום", במרכז היהודי ערבי ביפו. הארוע המרכזי מבוצע בשיתוף ובתמיכת המשרד לפיתוח הנגב, הגליל והפריפריה.

הפסטיבל המתוכנן בצמוד ליום הסובלנות העולמי יכלול הופעות מגוונות של אמנים-גם יהודים וגם ערבים, ואם אתם רוצים שמות אז יש ככה: אתניקס, ומוקי, ואיאד טנוס, ותאמר נפאר, ושי ורועי, עודד והפיג'מות, וואו, ואפילו סדנאות לילדים ולנוער ולמבוגרים.

תודה רבה.

מר וולנד-היו"ר:

תודה רבה לך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 22 -

דברי ראש העירייה למועצה - 14.11.16

1. הפעלת מינהל קהילה תרבות וספורט

בימים אלו מתחיל מינהל קהילה תרבות וספורט לפעול באופן רשמי. הקמת המינהל והשינוי הארגוני שנערך לצורך כך הם חלק ממימוש החזון שלנו להעצמת הקהילה בעיר והרחבת שירותי העירייה התומכים בה. אנו רואים בכך נדבך חשוב בשיפור איכות החיים בעיר.

הדבר בא כצעד משלים להרחבה המשמעותית – עליה אנו שוקדים בשנים האחרונות – של רשת מרכזי הקהילה, הספורט והתרבות בעיר – הן על ידי תוספת של מרכזים ומוסדות חדשים והן על ידי חידוש ושיפוץ הקיימים.

המינהל החדש נועד לרכז את המשאבים העירוניים ולמקד את תשומת הלב שלנו לנושא על ידי גורם מקצועי וארגוני אחד שתהיה לו ראייה רחבה ומערכתית של צרכי התושב והקהילה.

המינהל החדש מבוסס על ניהול מרחבי של כלל הגורמים הקהילתיים במטרה לתת ביטוי טוב יותר לצרכי התושבים ולתת במה ליוזמות קהילתיות ושיתופי פעולה.

בימים אלו מסתיים הליך בחירת השדרה הניהולית של המינהל החדש במקביל לגיבוש ופיתוח תפיסת העבודה ואני מאמין שיחד עם העזרה והליווי של כל הגורמים נוכל להביא לשיפור משמעותי.

2. הקמת בית ספר תיכון חדש בשכונת נווה עופר בדרום העיר

בהמשך למגעים שהתקיימו עם משרד החינוך סביב העתקת פעילות בית הספר התיכון "שבח מופת" אותר מגרש מתאים לצורך כך בשכונת נווה עופר וסוכם על הקמת מבנה בית ספר תיכון חדש בעלות של כ- 70 מליון ש"ח.

בית הספר החדש ייבנה על שטח של כ- 9 דונם ויכלול מעבדות חדישות, כיתות ספח לתכניות העשרה, אולם ספורט מתקדם ומרחבי למידה מגוונים, כאשר הצפי לאכלוסו הינו ספטמבר 2019.

בית הספר החדש יקלוט את פעילותו של תיכון "שבח מופת" באופן מלא ויאפשר את התפתחותו העתידית יחד עם מתן מענה לתלמידי תיכון תל-אביביים משכונות הסביבה שעתידות להתפתח בשנים הקרובות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 23 -

עד להשלמת בניית בית הספר החדש ימשיכו תלמידי בית ספר "שבח מופת", לרבות השכבות העתידיות, ללמוד במבנה הקיים ללא כל שינוי ובמקביל יוכשר אגף נפרד של המבנה לצורך קליטת תלמידי השכונה מכיתות א'-ב' שמרביתם זרים.

3. השבת ככר דיזינגוף למפלס הרחוב

בתקופה הקרובה צפויות להתחיל העבודות להנמכת ככר דיזינגוף והחזרתה למפלס הרחוב.

אנו רואים בהנמכת הכיכר חלק מתפיסת עולם המעדיפה את הולכי הרגל ורוכבי האופניים במרחב הציבורי על פני הרכב הפרטי. הכיכר הוגבהה בעבר על מנת לתת עדיפות לרכב והשבתה למפלס הרחוב תביא הן לפתיחת המבט הרציף לאורך רחוב דיזינגוף וכמובן ליצירת מרחב פתוח ומזמין לציבור.

העבודות מתוכננות להימשך כשנה ויכללו את הריסת הכיכר המוגבהת והכשרת כיכר חדשה אשר תספק מרחב עירוני פתוח וירוק, החלפת התשתיות התת קרקעיות, התקנת תאורה חדשה, שיקום הכבישים, הרחבת המדרכות וחידושן, הצבת פסל אגם במרכז הכיכר וסלילת שביל אופניים.

העבודות תבוצענה במספר שלבים, ואנו עושים מאמץ להקל בתקופתן על התושבים ובעלי העסקים כאשר כבר בסוף השבוע האחרון הועתק שוק העתיקות שפעל במקום לכיכר גבעון.

4. הבית להתחדשות עירונית

לפני כשבועיים נחנך "הבית להתחדשות עירונית" ברחוב לה - גווארדיה 33 ביד אליהו. הבית הינו חלק מפעילות והשקעה נרחבת של העירייה שנועדו לתמוך ולסייע לתושבי העיר בקידום תהליך התחדשות בתייהם הוותיקים.

תהליכי התחדשות עירונית בדרך כלל הינם תהליכים מורכבים וארוכי טווח הכרוכים בתאום והסכמות בין הדיירים עצמם וכן בהתקשרויות עם יזמים וקבלנים. אחד החסמים אותם זיהינו בקידום תהליכים אלו הוא הקושי הקיים אצל תושבים רבים לקבל מידע אמין וכלים מעשיים להתמודדות עם יזמים ומארגני עסקאות, שלא פעם מנצלים את חוסר הידע והניסיון של בעלי הדירות.

על רקע זה הוחלט על הקמת הבית להתחדשות עירונית, שהינו שירות עירוני המופעל על ידי חברת עזרה וביצרון ומרכז במקום אחד את כל המידע ואפשרויות התמיכה

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 24 -

השונות לדיירים בתהליכי ההתחדשות לסוגיהם. במקום ניתנים ייעוץ, הכוונה, ליווי מקצועי ושירותים בסיסיים בתחום התכנון, הייעוץ המשפטי, סיוע בבחירת קבלנים/יזמים, אפשרויות מימון, פיקוח וליווי וכו'.

שירות זה מצטרף לפעילות נוספת המבוצעת באמצעות חברת עזרה וביצרון לצורך הנגשת המידע וסיוע לתושבים בתחום זה הכוללת כינוסים ומפגשי תושבים ברחבי העיר, קורסי העשרה, סיוע בהקמת ועדי בתים, פתיחת "קו חם" לפניות תושבים ועוד. במחצית הראשונה של שנת 2017 צפוי להיפתח מרכז מידע וסיוע נוסף במשלמה ליפו שייתן מענה דומה לתושבי האזור.

5. ההערכות העירונית לחורף

לאחרונה סיימה העירייה את ההכנות השוטפות הנערכות מידי שנה לפני תחילת החורף בהתאם לנוהל העבודה שגובש לעניין. במסגרת זו בוצעו, בין השאר, ניקיון וטיפול בכל הקולטנים ותעלות הניקוז הפתוחות בעיר ונבדקו מערכות התיעול התת קרקעיות, נבדקו ותוקנו פתחי ה"אל-חזור" במוצאי התיעול לנחלים למניעת זרימה חוזרת של מי נחל לקווי התיעול, בדיקת מערכות הרמזורים, גיזום עצים וענפים שעלולים להוות סכנה, הכנת צוותי העובדים והציוד הנדרש להתמודדות עם מקרי חירום, ניקוי תוואי נחלי האיילון וכופר והכנת אפיק נחל הירקון ועוד.

פעילות זו המתווספת להשקעה האדירה שלנו לאורך שנים בשיקום כולל של מערכות הניקוז והביוב בעיר ובפרויקטים רבים נוספים לשיפור ופיתוח מערכת התיעול ומניעת הצפות ממי גשמים ברוב אזורי העיר הביאה לירידה משמעותית בהצפות ובשיטפונות ברחבי העיר בכלל ובעיקר באותם אזורים שבעבר ההצפות היו תופעה של קבע.

6. אירוח אליפות אירופה בג'ודו עד גיל 23

בסוף השבוע האחרון, התקיימה בהיכל שלמה (הדרייב אין לשעבר) אליפות אירופה בג'ודו עד גיל 23. לתחרות היוקרתית, המתארכת בארץ לראשונה מזה 24 שנים, הגיעו כ- 335 ספורטאים, בהם 137 נשים ו- 198 גברים מכ- 40 מדינות שונות ברחבי יבשת אירופה ומישראל.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 25 -

7. **אירוע עיר בתנועה (City Motion)**

ביום 2.11.16 התקיים בשדרות בן ציון אירוע עיר בתנועה (City Motion) שהינו אירוע ראשון מסוגו בתחום התחבורה האורבאנית המציג אלטרנטיבות לתנועה וטכנולוגיה במרחב העירוני. מדובר באירוע המצטרף לשורה של יוזמות ופעולות שאנו מקדמים לקידום ואימוץ טכנולוגיות חדשניות לשירות הציבור והוא נערך לראשונה בישראל במקביל לאירועים דומים המתקיימים בערים מרכזיות בעולם כמו פריז, ברצלונה לונדון, בריסל ועוד.

האירוע שהתקיים בשיתוף עם התוכנית הלאומית לתחליפי דלקים שבמשרד ראש הממשלה נועד לקדם את המודעות לפתרונות תחבורה חכמים המפחיתים את השימוש ברכב פרטי ולחשוף את המבקרים ואת הציבור הרחב לתמורות שיכולות לצמוח משינוי הרגלי התנועה במרחב האורבני, כגון: שיפור באיכות האוויר, הפחתת רעש, פריחה לעסקים ועוד.

במהלך האירוע, שנערך בקטע של השדרה שנחסם לתנועת כלי רכב, נחשפו המבקרים לכלי התחבורה חדשניים, לטכנולוגיית רחוב ואפליקציות חכמות בתחום וכן נהנו מהפנינג רחוב ייחודי במרחב עירוני נקי, נעים ופחות צפוף.

8. **אירועים בעיר:**

- **מירוץ הלילה (Night Run Tel Aviv)** שכבר הפך למסורת (שנה תשיעית ברציפות) יתקיים ביום רביעי הקרוב (16.11.16). במרוץ צפויים לקחת חלק יותר מ-20,000 רצים ורצות שיוזנקו בארבעה מקצים, כאשר המקצה השלישי יוקדש לעמותת עלם לנוער בסיכון. במסלול המרוץ, שאורכו 10 ק"מ, ישולבו השנה אלמנטים של תאורה זוהרת ייחודית, וכן יוצבו במות מוזיקה לעידוד הרצים. המסלול יעבור ברחובותיה הראשיים ובאתריה המרכזיים של העיר, וביניהם מוקדי חיי הלילה: אבן גבירול, דיזנגוף, כיכר הבימה, יהודה המכבי ועוד.
- בשבת הקרובה (19.11.16) יתקיים פסטיבל "**וואחד יום**" במרכז היהודי ערבי ביפו, כאשר האירוע המרכזי שלו מבוצע בשיתוף ותמיכת המשרד לפיתוח הנגב הגליל והפריפריה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 26 -

הפסטיבל המתוכנן בצמוד ליום הסובלנות העולמי יכלול הופעות מגוונות של אומנים יהודים וערביים (אתניקס, מוקי, איאד טנוס, תאמר נפאר, שי ורועי עודד והפיג'מות ועוד) וכן סדנאות לילדים לנוער ולמבוגרים.

359. בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 133/2016 להשכרת כלי רכב בשכירות תפעולית (ליסינג תפעולי).

מר וולוד-היו"ר:

אנחנו עוברים לנושאים להצבעה.

בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 133/2016 להשכרת כלי רכב בשכירות תפעולית (ליסינג תפעולי).

קריאה:

זה לא עובד.

מר וולוד-היו"ר:

יש הערות?

חברים להצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מר גיצין:

על העניין של העברה, במקום מכרז שיהיה מו"מ.

מר סולר:

אתה מנסה להראות ידע? שעברת על זה?

מר ספיר:

נתן לא הצבעת.

מר המאירי:

עכשיו זה בסדר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 27 -

מר וולנד-היו"ר:

עכשיו זה בסדר.
ההצבעה הסתיימה.

גב' לסקי:

נתן לא מצביע.

מר וולנד-היו"ר:

רגע, יש או אין יהודה? אתה רואה, אני לא רואה את זה.

מר המאירי:

עכשיו יש.

מר וולנד-היו"ר:

עכשיו יש. ההצבעה הסתיימה.

מר גלעדי:

אני הצבעתי נתן.

מר וולנד-היו"ר:

23 בעד, אין נמנעים, אין מתנגדים.

ה צ ב ע ה

בעד- 23 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 133/2016 להשכרת כלי רכב בשכירות תפעולית (ליסינג תפעולי)- מאושר.

המועצה החליטה ברוב של 23 קול, לאשר לאגף רכש ולוגיסטיקה לנהל משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף של מכרז פומבי מספר 133/2016 להשכרת כלי רכב בשכירות תפעולית (ליסינג תפעולי) שבוטל.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 28 -

המשא ומתן ינוהל בתנאי החוזה אשר צורף למכרז 133/2016 שבוטל וזאת, בשינויים המחוייבים אם יהיו כאלה. תוצאות המשא ומתן ואישור ההתקשרות בחוזה (ללא מכרז, כאמור בתקנה 22(ח) הנ"ל) יובאו לאישור ועדת המכרזים.

(נספח א')

360. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 21/2016:

מר וולנך-היו"ר:

פרוטוקול ועדת נכסים מס' 21/2016 :
נא להצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.
ההצבעה הסתיימה.

קריאה:

רגע, רגע.

מר המאירי:

עוד לא.

מר וולנך-היו"ר:

אני לא רואה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

עכשיו הצבעת.

מר וולנך-היו"ר:

יהודה צריך לומר לי, יש לי אתו הסכם.
ההצבעה הסתיימה.
21 בעד, 1 נגד, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד-21 חברי מועצה

נגד-1 חבר מועצה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 29 -

נמנעים-אין

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 21/2016 - מאו ש ר.
המועצה החליטה ברוב של 21 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 21/2016
מתאריך 31/10/2016.

(נספח ב')

361. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 43/2016.

מר וולנד-היו"ר:

פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 43/2016.
נא להצביע.

ההצבעה הסתיימה.

מה התוצאות?

16 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 16 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 43/2016 - מאו ש ר.
המועצה החליטה ברוב של 16 קול לאשר את פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 43/2016
מתאריך 02/11/2016.

(נספח ג')

362. אישור זוכה במכרז פומבי מס' 93/2015 "להשכרת מבנה לשימור והפעלתו
כמלון ברח' ביאליק 28 בתל-אביב יפו.

מר וולנד-היו"ר:

אישור זוכה במכרז פומבי מס' 93/2015 "להשכרת מבנה לשימור והפעלתו כמלון ברח' ביאליק 28
בתל-אביב יפו.

נא להצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 30 -

ההצבעה הסתיימה.

גב' בן חורין:

נתן, אנחנו צריכים 16.

מר וולנד-היו"ר:

17 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 17 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים-אין

החלטה: אישור זוכה במכרז פומבי מס' 93/2015 "להשכרת מבנה לשימור והפעלתו כמלון ברח' ביאליק 28 בתל-אביב יפו- מאו ש ר.
המועצה החליטה ברוב של 17 קול, בעניין מכרז פומבי מס' 93/2015 "להשכרת מבנה לשימור והפעלתו כמלון, ברחוב ביאליק 28 בתל אביב – יפו, לאשר לאגף נכסי העירייה להתקשר עם חברת "מרמייד ישראל (1986) בע"מ", כהצעה הזוכה בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז 93/2015 על נספחיו, וכמפורט במסמך שהוגש לאישור המועצה.

(נספח ד')

363. מכרז פומבי מס' 106/2015 לניהול והפעלה של מועדון טניס בשד'

רוקח 67 ("הפועל צפון" לשעבר)

מר וולנד-היו"ר:

מכרז פומבי מס' 106/2015 לניהול והפעלה של מועדון טניס בשד' רוקח 67 ("הפועל צפון" לשעבר).

בבקשה להצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

ההצבעה הסתיימה.

16 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 31 -

ה צ ב ע ה

בעד-16 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: מכרז פומבי מס' 106/2015 לניהול והפעלה של מועדון טניס בשד' רוקח 67 ("הפועל צפון" לשעבר)- מ א ו ש ר.

המועצה החליטה, ברוב של 16 קול, בעניין מכרז פומבי מס' 106/2015 לניהול והפעלה של מועדון טניס בשדרות רוקח 67 ("הפועל צפון" לשעבר), לאשר לאגף נכסי העירייה להתקשר עם חברת איתני דור בע"מ והאקדמיה לטניס לרשות ניהול והפעלה בהתאם להצעתם הכספית ובהתאם לתנאי מכרז מס' 106/2015 על נספחיו.

(נספח ה')

364. פרוטוקול ועדת כספים מס' 36/16:

מר וולוך-היו"ר:

פרוטוקול ועדת כספים מס' 36/16.

מר שפירא:

כאן אני מסתייג מהעניין של "מוסדות חינוך", בכל הקשור למוסדות חינוך.

מר וולוך-היו"ר:

אתה לא מצביע בנושא של מוסדות חינוך. נרשם.

אין הערות נוספות.

נא להצביע.

גב' ברנד-פרנק:

אני מתנגדת להפחתות שיש פה.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

למה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 32 -

גב' ברנד-פרנק:

להפחתות פה.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

איזה סעיף?

גב' ברנד-פרנק:

אתה תגיד שלא היה צורך. אני חושבת שיש צורך. אני מכירה את התשובות.

מר וולנד-היו"ר:

כן.

לפרוטוקול ועדת כספים צריך להוסיף, ביקשו מהגזברות. בהחלטה 833 בפרוטוקול ועדת כספים אושר מינוי ממונה גביה לגב' אסנת הרוש. בשל טעות סופר נשמט מספר תעודת הזהות של גב' הרוש. לאור האמור נודה לעדכון ההחלטה ולתוספת מספר תעודת הזהות של גב' הרוש כדלהלן. את מפריעה לי.

אסנת הרוש, מספר זהות 025483462. זה נוסף להחלטה.

נא להצביע.

נוכחות בהצבעה.

גב' ברנד-פרנק:

אני מתנגדת ל-815,817,845.

מר וולנד-היו"ר:

ויתר הדברים את בעד?

את מצביעה הכל נגד, נו, זה כבר לא חשוב.

גב' ברנד-פרנק:

את שמעת אותי? סעיף 815, 817 ו-845.

מר וולנד-היו"ר:

כולם הצביעו? ההצבעה הסתיימה.

18 בעד, 1 נגד, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 18 חברי מועצה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 33 -

נגד- 1 חבר מועצה

נמנעים-אין

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 36/16- מ א ו ש ר.

המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 36/2016 מתאריך 9/10/2016.
בהחלטה 833 בפרוטוקול ועדת כספים אושר מינוי ממונה גבייה לגב' אסנת הרוש. בשל טעות
סופר נשמט מס' ת.ז של גב' הרוש. לאור האמור, מעדכנים את ההחלטה ואת תוספת מס' ת.ז
של גב' הרוש כדלהלן: אסנת הרוש מ.ז. 025483462

(נספח ו')

365. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/2016.

מר וולנד-היו"ר:

פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/2016.

נא להצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

גב' ברנד-פרנק:

רגע. זה בית לסיין?

מר וולנד-היו"ר:

הצבעת?

גב' ברנד-פרנק:

רגע, זה הבית לסיין?

מר וולנד-היו"ר:

לא. ועדת תמיכות. כן.

כולם הצביעו? ההצבעה הסתיימה.

17 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)**

- 34 -

בעד- 17 חברי מועצה

נגד- אין

נמענים-אין

החלטה: פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/2016 - מאו ש ר.
המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 05/2016 מתאריך 31/10/2016

(נספח ז')

366. שינויים ומינויים במועצות המנהלים של תאגידים עירוניים ואיגודים:

מר וולוך-היו"ר:

שינויים ומינויים במועצות המנהלים של תאגידים עירוניים ואיגודים.

מר בדראן:

יש לי שאלה רגע.

מר וולוך-היו"ר:

בבקשה. כן נתן.

מר בדראן:

אני לא הצלחתי להבין ממה שכתוב.

שורה ראשונה היה ברור מה זה, ליאור שפירא, ברוך הבא קודם כל.

מר שפירא:

תודה רבה.

מר בדראן:

תל-אביב אחת, ממלא מקום של אסף זמיר, ובנוסף לגל שרעבי ואופירה יוחנן-וולק.

אבל מה זה כל השאר לא הבנתי.

מר וולוך-היו"ר:

הוא ממלא מקום של כולם.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 35 -

מר בדראן:

של כולם?

מר וולנד-היו"ר:

כן. הוא ממלא מקום של כולם, כן. כוח רציני.
חברים, נא להצביע, נוכחות בהצבעה ולהצביע.
תפס יהודה?

מר גפן:

על מה מצביעים?

מר אלנתן:

על מינויים.

מר וולנד-היו"ר:

ההצבעה הסתיימה.
15 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 15 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים-אין

החלטה: שינויים ומינויים במועצות המנהלים של תאגידי עירוניים ואיגודים- מאושר.
המועצה החליטה מתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידיים) תש"ס - 1980,
תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת
העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה
מטעם עיריה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים
לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידיים כמפורט
להלן:

מינויים במועצות המנהלים של התאגידיים

חברת "עזרה ובצרון"

גב' אירית ליברמן – עובדת עירייה (במקום גב' שירה לוי בנימיני)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 36 -

מר יגאל סקורצ'רו – עובד עירייה (במקום מר מוטי גולדשטיין)

“הרשות לפיתוח כלכלי”

מר ליאור שפירא – חבר מועצה (במקום גב' קרנית גולדווסר)

חברת “גני יהושע”

מר ליאור שפירא – חבר מועצה (במקום גב' קרנית גולדווסר)

סיום כהונה

גב' שירה לוי בנימיני (עובדת ציבור) - חברת “עזרה ובצרון”
גב' קרנית גולדווסר (חברת מועצה) - “הרשות לפיתוח כלכלי”
גב' קרנית גולדווסר (חברת מועצה) - חברת “גני יהושע”

מינוי נציג העירייה לאיגוד ערים (אזור דן) (תברואה וסילוק אשפה)

בתוקף סמכותה לפי סעיף 6 לצו איגוד ערים (אזור דן) (תברואה וסילוק אשפה) תשכ"ו – 1966 ,
ובהמשך להחלטת המועצה מיום 26/11/2013, למנות את נציג העירייה במועצת האיגוד כמפורט
להלן:

1. ליאור שפירא , במקומה של קרנית גולדווסר.

367. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:

מר וולוך-היו"ר:

מינויים ושינויים בוועדות עירוניות.

נא להצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

ההצבעה הסתיימה.

12 בעד.

אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 12 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים-אין

החלטה: מינויים ושינויים בוועדות עירוניות- מ א ו ש ר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 37 -

המועצה החליטה על מינויים ושינויים בוועדות עירוניות כדלקמן:

מינויים ושינויים בוועדות עירוניות

הוספת חבר לוועדת הנהלה

מחליטים:

בהתאם להוראות סעיף 147 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מיום 26/11/2013, מחליטה המועצה לבחור בה"ה:
1. ליאור שפירא

כחבר בוועדת הנהלה.

בהתאם לכך יעמוד מספר חברי הוועדה על 17.

הצעת החלטה למועצה בשיבתה כוועדה מקומית

שינויים בוועדת המשנה לתכנון ובנייה

מועצת העיר בשיבתה כוועדה מקומית מחליטה:

בהתאם לסעיפים 18 (ה) ו- 48 א' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, ובהמשך להחלטות המועצה כוועדה מקומית מיום: 26/11/2013, לבחור כדלהלן:

ליאור שפירא (תא 1), מ"מ של אסף זמיר (רוב העיר), בנוסף לגל שרעבי (תא 1) ואופירה יוחנן וולק (תא 1).

מ"מ של אלון סולר (רוב העיר), בנוסף לשמואל גפן (שגב), חיים גורן (דרום העיר) וגל שרעבי (תא 1).

מ"מ של כרמלה עוזרי (צד), בנוסף לגל שרעבי (תא 1) ואופירה יוחנן וולק (תא 1).

מ"מ של שלמה מסלאווי (תל אביב בטוחה), בנוסף ליהודה המאירי (גמלאים), נתן וולך (גמלאים),

שמואל גפן (שגב).

מ"מ של ראובן לדיאנסקי (מהפך ירוק), בנוסף לגל שרעבי (תא 1).

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 46
מתאריך י"ג חשוון תשע"ז (14/11/2016)

- 38 -

מינויים ושינויים בוועדה לאיכות הסביבה

מחליטים:

בתוקף סמכותה בהתאם לסעיפים 149 ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש] ובהמשך
החלטת המועצה מיום 30/12/2013, למנות את ראובן לדיאנסקי נציג סיעת מהפך ירוק יו"ר
הוועדה, במקומה של קרנית גולדווסר מסיעת תא 1.

368. נאומים מהמקום:

מר וולוך-היו"ר:

נאומים מהמקום, מישהו רוצה להתבטא? אין.
חברים, הישיבה הזו הסתיימה, אנחנו תכף מתחילים את הישיבה השנייה, ישיבה שלא מן המניין.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תתחיל.

מר וולוך-היו"ר:

לא, הם ביקשו שתי דקות להמתין.
זה הם ביקשו ממני.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

ליאור, בשעה טובה ומוצלחת. בהצלחה.

הישיבה ננעלה בשעה 18:40

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה